

Informujeme občany, že je zveřejňována upravená verze zápisu z jednání a usnesení zastupitelstva z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení EU o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Zápis a usnesení zastupitelstva v úplném znění je podle § 95 odst. 2 zákona o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě

Zápis z 1. schůze ZO Břežany, konané dne 25. 02. 2021 od 18.00 hod na OÚ v Břežanech

Přítomni : J. Surovcová, Ing. M. Musilová, Bc. E. Hrnčářová, , Mgr. M. Krápek, P. Novosad, J. Rachůnek, Michal Vlček

Omluveni : Mgr. P. Kolomazníková, K. Masjaková

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je ZO usnášeníschopné. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevznesl žádné připomínky.

Starostka navrhla ověřovatele zápisu této schůze pana Krápka a pana Novosáda.

Návrh usnesení č.1

ZO Břežany schvaluje ověřovatele zápisu pana Krápka a pana Novosáda

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.1 bylo schváleno

Starostka seznámila přítomné s programem schůze :

1. O činnosti zastupitelstva obce
2. Inventarizační zpráva za rok 2020
3. Rozpočtové opatření č. 12/2020
4. Smlouvy
5. Žádosti o dotace
6. Žádosti občané
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Návrh na doplnění programu : nedoplňuje ho

Návrh usnesení č. 2

ZO Břežany schvaluje navržený program a nedoplňuje ho.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.2 bylo schváleno

1. **O činnosti zastupitelstva obce** - zastupitelstvo se od minulé schůze nesešlo, Proběhlo několik jednání s právními zástupci obce a Břežanského vodovodu, s.r.o., jednání se Zámkem Břežany ve věci opatrovnictví, schůzka s RNDr. Kučerou ve věci nového vrtu na pitnou vodu, byly podány žádosti na MMR na opravu videoklubu a na opravu komunikace u Tvrdoňů k bytovkám, dále byla podána žádost o dotaci na SFDI – autobusová zastávka Břežany. S Povodím Moravy bylo projednáno zahájení čištění potoka Břežanka, na SÚS byla podána urgence na zahájení projektování IZ průtah obcí Břežany, dále žádost o opravení krajnice na pravické ulici a úsek poškozené silnice směr na Litobratřice. Proběhla schůzka s agenturou F.R.Z. agency s.r.o. Brno ve věci publikace k výročí obce. Bylo požádáno o vypůjčení dalších kontejnerů na tříděný odpad do výstavby RD a na Ležák, v lese byly zadány tálky na dočištění po těžbě samovýrobcům, opakovaně byly nainstalovány nástrahy proti potkanům v kanalizaci a v dešťové kanalizaci a provedena analýza výskytu potkanů v obci. Byla poslána žádost na rejstřík škol o navýšení počtu strážníků na výdejním místě v budově ZŠ, č.p. 174 z 24 na 55 strážníků. Byla podána objednávka na výběrová řízení na akci Autobusová zastávka Břežany, rekonstrukce videoklubu a rekonstrukce vnitřní el. instalace na zdravotním středisku.
2. **Inventarizační zpráva za rok 2020** – místostarosta přečetl inventarizační zprávu a sdělil, že nebyly shledány žádné inventarizační rozdíly.

Návrh usnesení č. 3

ZO Břežany schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2020.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

3. **Rozpočtové opatření č. 12/2020** – starostka obce na základě pověření na základě pověření zastupitelstva obce Břežany, ze dne **10. 12. 2020, usn. č. 10**, hlasováním 5-0-1, **schválila** dne 7.1.2021 rozpočtové opatření č. **12/2020** v celkové výši **624 300,00 Kč** na straně **Md x Dal.** Jednalo se na straně příjmů o DPH, daň z příjmů, dotace ze SFŽP, dotace lesy a na straně výdajů opravy, energie, opatrovnictví, služby lesy, opravy komunikací apod. S kompletním RO se můžou občané seznámit v kanceláři OÚ s paní účetní.

Návrh usnesení č. 4

ZO Břežany bere na vědomí RO č.12/2020 v celkové výši 624 300,00Kč na straně Má dáti x Dal.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4. **Smlouvy**
 - a) **Smlouva o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace v obci** - smlouva byla vytvořena dle zákona panem Beneschem, což je osoba odpovědná pro Břežanský

vodovod, s.r.o. v legislativních věcech. Předmětem této smlouvy je úhrada Břežanského vodovodu s.r.o.- Obci Břežany částky ve výši odpisů za provozování vodovodu a kanalizace . Pachtovné za vodovod je 455 000,- a za kanalizaci 400 000,- Kč za rok. Z těchto financí poté obec provádí opravy a tvoří fond oprav. Účinnost smlouvy bude k 1.1.2021

Návrh usnesení č. 5

ZO Břežany schvaluje Smlouva o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace v obci , včetně přílohy č. 1,2 , s účinností od 1.1.2021 a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo x nebylo schváleno

- b) Příloha č. 1 a č. 2 ke smlouvě příkazní ze dne 7.8.2019- připraveno lesním hospodářem, je v souladu s LHP , týká se těžby v obecních lesích v roce 2021.

Návrh usnesení č. 6

ZO Břežany schvaluje Přílohy č. 1 a č. 2 ke smlouvě příkazní ze dne 7.8.2019 a pověřuje starostku jejich podpisem

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

- c) SOD – publikace k výročí obce mezi Obcí Břežany a F.R.Z. agency s.r.o. – jedná se o smlouvu, která upravuje vztah mezi objednatelem Obcí Břežany a dodavatelem publikace k výročí obce Břežany. Předmětem smlouvy je publikace ve formátu 280 x 230 mm o rozsahu 160 stran bloku, plnobarevná, vydaná v nákladu 500 Ks. Vše za cenu 259 600,- Kč včetně DPH .

Návrh usnesení č. 7

ZO Břežany schvaluje SOD – publikace k výročí obce mezi Obcí Břežany a F.R.Z. agency s.r.o. za cenu 259 600,00Kč včetně DPH a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.7 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 8

ZO Břežany schvaluje uhrazení 50% z celkové částky dle smlouvy o dílo na publikaci k výročí obce , což činí 129 800,- Kč a schvaluje uvolnění této částky z rezervy rozpočtu obce Břežany pro rok 2021.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.8 bylo schváleno

- d) **Překlad německé knihy Heimatbuch der Gemeinde Frischau** – jeho autorem je Johann Hora, vysídlený obyvatel Břežan. Kniha je psána s velkou láskou k naší obci, detailně popisuje život před druhou světovou válkou, první kapitoly jsou věnovány historii obce od jejich počátků, dějinám zámku, kostela, fary a školy, další se věnují místní samosprávě. Detailně popisuje zvyky během roku. Poslední kapitoly popisují těžké události a období v obci – mor, cholera, války, tragická úmrtí – bombardování, vysídlování apod. Kopii knihy se podařilo sehnat panu Janu Protivínskému v mnichovském archivu. Starostka oslovila PhDr. Lenku Kratochvílovou s prosbou o nacenění překladu, dle ukázek by šlo o maximálně 300 normostran (s fotkami méně) a náklady na překlad by byly max. 60 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 9

ZO Břežany schvaluje překlad knihy Heimatbuch der Gemeinde Frischau za cenu max.60 000,- Kč a pověřuje starostku sepsáním SOD s PhDr. Kratochvílovou.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

5. **Žádosti o dotace JMK** – podávají se do 1.3.2021, jedná se o 50% dotace, starostka navrhla podat žádost pro hasiče a na zdravotní středisko.
- a) **Hasiči** – dotační program Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2021- bylo by využito na pořízení věcných prostředků požární ochrany – nákup zásahových rukavic a 2 párů zásahových bot pro JSDH

Návrh usnesení č.10

ZO Břežany schvaluje podání žádosti v dotačním programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2021 a pověřuje starostku jejím podáním.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.10 bylo schváleno

- b) **Zdravotní středisko** -dotační titul č. 1 – Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti – rekonstrukce elektroinstalace na středisku

Návrh usnesení č. 11

ZO Břežany schvaluje podání žádosti v dotačním titulu č. 1 – Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti – rekonstrukce elektroinstalace na středisku a pověřuje starostku jejím podáním.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

6. Žádosti občané –

- a) Žádost TJ Břežany – žádají o finanční příspěvek pro rok 2021 ve výši 50 000,-, rádně předložili zprávu o hospodaření za rok 2020.

Návrh usnesení č. 12

ZO Břežany schvaluje finanční příspěvek ve výši 50 000,- Kč pro rok 2021 a pověřuje starostku uhrazením příspěvku z rezervy rozpočtu obce pro rok 2021.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

- b) Žádost [redacted] – žádost o pronájem (popř.prodej) bývalého šrotáku za účelem skladu a dílny.

Návrh usnesení č.13

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k pronájmu budovy p.č. st. 265 o výměře 71 m2 v k.ú. Břežany u Znojma.

Hlasování : pro proti zdržel se

Usnesení č.13 bylo schváleno

- c) Žádost [redacted] – žádost o pronájem pozemku par.č. 8977/1 a 8979 – z důvodu ustájení 2 koní.

Návrh usnesení č. 14

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k pronájmu pozemku par.č. 8977/1, 8979 v k.ú. Břežany u Znojma, za cenu 1,-Kč/1m2/1rok.

Hlasování : pro 0 proti 6 zdržel se 1

Usnesení č.14 nebylo schváleno

- d) [redacted] – žádost o odkoupení části par. č. 1161/1 a části pozemku par. č. 5273 v k. ú. Břežany u Znojma. Záměr byl vyvěšen od 17.6.2020 do 17.7.2020 .

Návrh usnesení č. 15

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par. č. 1161/1 o výměře 848 m2 v k. ú. Břežany u Znojma a části pozemku par. č. 5273 – dle doměření GP a pověřuje starostku objednávkou vyměření pozemku, dělení pozemku a přípravou KS za cenu 200,-Kč /1m2.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.15 bylo schváleno

- e) Společnost ADRA – žádost o poskytnutí finančního daru – působí jako dobrovolníci i na Zámku Břežany. Starostka navrhl poskytnout alespoň 3 000,- Kč jako v roce loňském.

Návrh usnesení č. 16

ZO Břežany schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- společnosti ADRA a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.16 bylo schváleno

- f) **Žádost** [redacted] – žádost o dokoupení části pozemku pa.č. 3699/23, ostatní plocha, pozemek by využili na parkování auta a část zatravnili pro pasení hus.

Návrh usnesení č. 17

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k pronájmu části pozemku 3699/23, ostatní plocha, v k.ú. Břežany u Znojma.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo x nebylo schváleno

- g) **Žádost ředitelka školy** – paní ředitelka prosí o zvážení žádosti o dokrytí rozpočtu ZŠ pro letošní rok o částku 200 000,- Kč z důvodu kompletní výmalby ZŠ, natření všech trubek a jejich bednění, zapravení po provedených stavebních úpravách.

Návrh usnesení č. 18

ZO Břežany schvaluje dokrytí rozpočtu ZŠ a MŠ Břežany o částku 200 000,- Kč na kompletní výmalbu budovy školy z rezervy rozpočtu obce pro rok 2021.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

7. Různé

- a) **Revokace usnesení č.12 ze dne 10.12.2020** – po konzultaci s ÚZSVM nelze uzavřít smlouvu o výpůjčce bez sankce. Vzhledem k tomu, že nebyla tato smlouva přiložena jako příloha k žádosti na MMR, navrhuje starostka revokaci usnesení a skartaci smlouvy o výpůjčce.

Návrh usnesení č. 19

ZO Břežany schvaluje revokaci usnesení č.12 ze dne 10.12.2020 .

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

- b) **Hody 2021** – starostka navrhla téma hodů k rozhodnutí ZO, zda uspořádat či ne. Je nutné objednat kapely, stan apod.....
-

Starostka byla pověřena k objednání kapel, krojů apod...

Návrh usnesení č.

ZO Břežany schvaluje

Hlasování : pro ————— proti ————— zdržel se

Usnesení č. bylo s nebylo schváleno

- c) **Kalkulace vodného stočného pro rok 2021** – místostarosta seznámil přítomné s částkou za vodné a stočné na rok 2021. Cena za vodné činí dle nákladů 41,91Kč s DPH a stočné 42,174 Kč s DPH .
Kalkulace bude vyvěšena elektronické úřední desce obce, záložka Břežanský vodovod,s.r.o.

Návrh usnesení č.20

ZO Břežany bere na vědomí kalkulaci vodného stočného ro rok 2021.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

- d) **Nájemní smlouva SIMEWA** – zastupitelé byli informováni, že firma Simewa , která je v nájmu na budově č. p. 3 , přenechala prostory nájmu k užívání třetí osobě, což je momentálně firma Hlívenka , čímž neporušují nájemní smlouvu. Ve smlouvě – článek VI, písmeno 5 mají uvedeno, že nemohou přenechat předmět nájmu další osobě, **vyjma společností patřící do skupiny společnosti, „Máme provás práci“**

Návrh usnesení č. 21

ZO Břežany bere na vědomí předání prostor nájmu budovy č.p. 3 dle smlouvy o nájmu ze dne 8.3.2019 firmě Hlívenka . a.s.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.21 bylo schváleno

- e) **Ukazatel rychlosti** – starostku oslovil pan Štěpán Koukal z DOSIP Seřvisu Třebíč – zda neplánuje obec umístění ukazatele rychlosti. Vzhledem k tomu, že je potřeba vyhodnotit kam nejvíce je potřeba jej umístit, zaslal cenovou nabídku na zpracování studie v částce 12 560,-Kč bez DPH . Po vyhodnocení se může obec rozhodnout zda někam ukazatel měření rychlosti nainstaluje, či nikoliv.

Návrh usnesení č. 22

ZO Břežany schvaluje zpracování dopravní studie v obci Břežany dle cenové nabídky ze dne 3.2.2021 ve výši 12 560,-Kč bez DPH a pověřuje starostku její objednávkou.

Hlasování : pro 3 proti 0 zdržel se 4

Usnesení č. 22 nebylo schváleno

- f) **Nadzemní hydrant** – dle legislativy již není dostačující např. rybník jako požární zdroj vody, efektivnější způsob zásahu je umístění nadzemního hydrantu. Tento hydrant poté prochází roční kontrolou, ze které vzniká protokol o provozuschopnosti hydrantu. Dotýká se také stavebního zákona, noví stavebníci potřebují potvrzení, že obec má zdroj požární vody, což můžeme doložit protokolem z kontroly a poskytnout stavebníkům k řízení.

Po konzultaci s Vodárenskou společností Znojmo, kteří tyto hydranty instalují se cena pohybuje i s montáží kolem 60 000,- Kč. Pracovníci vodovodu již vytipují místo, kde by bylo vhodné nadzemní hydrant umístit. Starostka doporučila zastupitelům, aby byl nadzemní hydrant pořízen v co nejkratším časovém termínu.

Návrh usnesení č. 23

ZO Břežany schvaluje pořízení nadzemního hydrantu pro potřeby efektivního zásahu hasičského sboru a schvaluje uvolnění potřebné finanční částky z rezervy rozpočtu obce pro rok 2021.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno

- g) **Z Box** – starostku oslovil pan Šandera, že by rád u nás v obci umístili Z Box- jednalo by se o box pro zásilkovnu. Obec by uzavřela smlouvu na pozemek pod ním. Napájení je ze solárního panelu, tudíž obec nemá žádné náklady a občané budou mít možnost si zásilky vybírat pohodlně 24 hodin denně.

Návrh usnesení č. 24

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k umístění Z Boxu o rozměrech 0,68/1,02/2,04 m² v prostorách u Pošty v Břežanech, pozemek par.č. st.334, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú.Břežany u Znojma.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 24 bylo schváleno

- h) **Pojmenování ulic**- proběhla anketa u občanů- bylo rozdáno téměř 250 dotazníků – na obec se vrátilo z celkového počtu 76 odpovědí – 72 je proti pojmenování ulic, 4 jsou pro pojmenování. Starostka navrhla zda nenechat udělat alespoň jednoduché směrovky, zjistit jejich cenu u firmy, která se cedulkami zabývá a poté se rozhodnout co dál.

Návrh usnesení č. 25

ZO Břežany schvaluje nacenění identifikačních směrovek v obci Břežany.

Hlasování : pro 5 proti 2 zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno

ch) Tříkrálová sbírka v Břežanech – pokladničky byly umístěny v Jednotě a na obecním úřadě, celkem bylo vybráno 5 344,- Kč . Všem dárcům děkujeme.

- i) Přehled trestných činů a přestupků za rok 2020 – Policie ČR , obvodní oddělení Hrušovany nad Jevišovkou, v roce 2020 - 2x krádež, 1x znásilnění, 3x ohrožení pod vlivem návykové látky , 1x porušení nařízení vlády, 2x přestupek proti občanskému soužití a 19 přestupků v dopravě.
- j) Knihovna Břežany – knihovnice paní Hořínková a paní Bartlová již nechtějí pokračovat ve vedení místní knihovny, vyzvaly obec, aby našla náhradní knihovnice.
-starostka vyvěsí inzerát na náhradní knihovnici
- k) Soudní řízení Břežanský vodovod,s.r.o. x Kamil Melichar – pan místostarosta informoval o průběhu soudního líčení, Břežanský vodovod, s. r.o. uhradí panu Melicharovi částku 60 317,00 Kč , ale pan Melichar musí uhradit soudní výlohy ve výši 19 608,00 Kč.

Návrh usnesení č. 26

ZO Břežany bere na vědomí Rozsudek okresního soudu ve Znojmě ve věci vyrovnání mezi Břežanským vodovodem s.r.o. a Kamilem Melicharem.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno

8. Diskuze

- Odpadové hospodářství – navýšení počtu kontejnerů , zvážít instalaci fotopastí, kamer, zjistit u svozové firmy jiný způsob sběru – pytlový, popelnicový, přemístění kontejnerů od obchodu Flop do boční ulice
- Obecní byt v MŠ – celková rekonstrukce- čeká se na zpracování projektu, rekonstrukce proběhne nejdříve v příštím roce
- Chodníky k novostavbám – nehlášená reklamace silnice, popř.se opraví rozbitý chodník
- Parkování vozidel na chodnících – ničí se obecní majetek, starostka vytvoří leták do schránek občanům s upozorněním na spolupráci s Policií ČR a možném správním řízení a pokutování
- Řešit zákaz parkování kamionů v obci s dopravním inspektorátem v Brně

9. Závěr

Opis provedla :



OBEC BŘEŽANY
67165 Břežany 103

Vyvěšeno dne : 26.2.2021

Sejmuto dne :