

Informujeme občany, že je zveřejňována upravená verze zápisu z jednání a usnesení zastupitelstva z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení EU o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Zápis a usnesení zastupitelstva v úplném znění je podle § 95 odst. 2 zákona o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě

**Zápis ze 3. schůze ZO Břežany, konané dne 16. 04. 2020 od 18.00 hod ve videoklubu (pro dodržení podmínek nouzového stavu –koronaviru COVID -19) v Břežanech**

**Přítomni :** J. Surovcová, Mgr. P. Kolomazníková, , Mgr. M. Křápek, P. Novosad, J. Rachůnek, Michal Vlček , Bc. E. Hrnčářová,

**Omlouvá se :** K. Masjaková, Ing. M. Musilová, J. Rachůnek (dle služby)

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je ZO usnášeníschopné. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevznesl žádné připomínky.

Starostka navrhla zapisovatele zápisu paní Elišku Hrnčářovou a ověřovatele zápisu této schůze pana Novosada a pana Vlčka.

**Návrh usnesení č.1**

ZO Břežany schvaluje zapisovatele zápisu paní Elišku Hrnčářovou a ověřovatele zápisu pana Novosada a pana Vlčka.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.1 bylo schváleno**

Starostka seznámila přítomné s programem schůze :

- 1) O činnosti zastupitelstva obce
- 2) Výběrové řízení , SOD – „ Oprava MK – Břežany “
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 4) Smlouva o spolupráci WEB Větrná energie
- 5) Rozpočtové opatření č.1,2,3,4/2020
- 6) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2020
- 7) NS -ÚZSVM
- 8) Různé
- 9) Diskuze
- 10) Závěr

Návrh na doplnění programu ...NEDOPLŇUJE.....

## Návrh usnesení č. 2

ZO Břežany schvaluje program schůze a doplňuje ho x nedoplňuje ho

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

### **Usnesení č. 2 bylo x nebylo schváleno**

**1) O činnosti ZO** – Od minulé schůze se zastupitelstvo nesešlo. Dle nařízení vlády probíhal provoz obecního úřadu ve zkráceném, omezeném provozu, bylo zrušeno několik naplánovaných schůzek a jednání . Se životním prostředím proběhlo jednání ve věci ochranných pásem na vodárně a čištění potoku Břežanka. Proběhla koupě rybníka, který je od 16.3.2020 v majetku obce Břežany, na životní prostředí bylo zasláno oznámení dle §59 vodního zákona o nabytí vodního díla do majetku obce, s panem Ing. Alexou bylo projednána povinnost nechat vodní dílo zkontrolovat technickobezpečnostním dozorem- dle manipulačního řádu . U kostela proběhlo zaměření hranic pozemků, načež bude podepsáno souhlasné prohlášení všech stran- biskupství, kongregace a obce a vytvořen geometrický plán dle skutečného stavu. Byla podána žádost o VPP- vypadá to, že obci budou přidělena 2 místa od 1.5.2020. Proběhla schůzka s RNDr. Kučerou , Ing. Pelouškem a panem Beneschem ve věci projektové dokumentace na rekonstrukci úpravny vody a nový vrt . Ve středu 22.4. proběhne hledání místa pro nový vrt a další upřesnění ve věci projektové dokumentace . Byl zapojen elektroměr na VO v lokalitě RD, do konce týdne bude zprovozněn časovač a snímač šera. Dále bylo provedeno VŘ na opravu Zelniček- do konce měsíce dubna musí obec provést registraci akce na MMR , kde musí být doložená podepsaná smlouva o dílo a další schválené dokumenty. V úterý ráno proběhne schůzka s Ing. Zvěřinou ve věci projektové dokumentace na opravy budov ZŠ a MŠ , nacenění rozpočtu oprav apod. Nestandardním způsobem kvůli nouzovému stavu proběhl i zápis do základní školy - k 9.dubnu bylo zapsáno 12 prvňáčků. V knihovně proběhla revize knih – pracovníci Znojemské knihovny vyřadili několik set starých knih, které nyní knihovnice třídí, zbavují tvrdých desek a připravují je do sběrného dvora. Dnes proběhla schůzka pana Benesche a zástupce firmy ASIO – byla projednána nabídka k podání žádosti o dotaci na OPŽP na odvodnění čistírenských kalů.

**2) Výběrové řízení , SOD – „ Oprava MK – Břežany “** ve výběrovém řízení byly osloveny 3 velké firmy a výzva k podání nabídek byla zveřejněna, dle směrnice, na webových stránkách obce. Nabídku v řádném termínu podalo celkem 11 firem . Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 4 194 795,- Kč bez DPH . Kritérium byla nejnižší nabídková cena . Hodnoceno bylo všech 11 nabídek, nikdo nebyl vyřazen. Nejnižší nabídkovou cenu nabídla firma PORR a.s. , [redacted] ve výši 2 448 000,94 Kč bez DPH a proto ji hodnotící komise navrhuje schválit jako zhotovitele.

## Návrh usnesení č. 3

ZO Břežany schvaluje firmu na zhotovení akce „ Oprava MK – Břežany “ a to firmu PORR a.s. , [redacted] , která podala nevýhodnější nabídku ve výši 2 448 000,94 Kč bez DPH.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

### **Usnesení č. 3 bylo schváleno**

Smlouva o dílo by měla být podepsána po obdržení vyhodnocení nabídek , zahájení prací po podpisu smlouvy o dílo , ale nejpozději do 30.6.2020, dokončení díla musí být nejpozději do 31.10.2020

#### Návrh usnesení č. 4

ZO Břežany schvaluje uzavření SOD na akci „Oprava MK – Břežany“ s firmou PORR a.s. [redacted] a pověřuje starostku jejím podpisem .

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.4 bylo schváleno**

#### 3) Smlouva o zřízení věcného břemene

a) Smlouva o zřízení věcného břemene č.ZN-014330053248/001 J – jedná se o rozšíření kNN pro 22 RD, věcné břemeno ve výši 8100,- Kč bez DPH

#### Návrh usnesení č. 5

ZO Břežany schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene č.ZN-014330053248/001 J za částku 8100,-Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem této smlouvy .

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.5 bylo schváleno**

b) Smlouva o zřízení věcného břemene č. Zn-014330051687/001 – jedná se o kabelové vedení a pojistkovou skříň na akci - „Břežany, obnova TS Zahuštění + vývody NN“, věcné břemeno za jednorázovou částku 1800,-Kč bez DPH

#### Návrh usnesení č. 6

ZO Břežany schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene č. Zn-014330051687/001 za částku 1800,-Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

c) Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330050358/001- jedná se o kabelové vedení NN a pojistková skříň –přípojka [redacted] za jednorázovou částku 1100,-Kč bez DPH.

#### Návrh usnesení č. 7

ZO Břežany schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330050358/001 za jednorázovou částku 1100,-Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem .

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.7 bylo schváleno**

4) Smlouva o spolupráci WEB Větrná energie – po dalším jednání s firmou WEB byla nabídnuta nabídka za 1VTE/1rok/400 000,- Kč

#### Návrh usnesení č. 8

ZO Břežany pověřuje starostku jednáním s firmou WEB Větrná Energie s.r.o.

se sídlem [redacted] , o změně částky ve smlouvě na 700 000,-/1VTE/1rok

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**5) Rozpočtové opatření č.1,2,3,4/2020**

a) starostka obce na základě pověření ZO Břežany ze dne 10.12.2019, usn.č.9, schválila dne 14.2.2020 schválila RO č.1/2020 v celkové výši 0,00Kč – zde se jednalo o přesun částky 100 tisíc z rezervy na opatrovnictví

**Návrh usnesení č. 9**

ZO Břežany bere na vědomí RO č.1/2020 v celkové výši 0,00Kč na straně Má dáti-dal

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

b) starostka obce na základě pověření ZO Břežany ze dne 10.12.2019, usn.č.9, schválila dne 28.2.2020 RO č.2 /2020v celkové výši 79 046,26 Kč na straně Má dáti –Dal příjmy za dotace a výdaje na dotace –„Doplnění vegetačních prvků“

**Návrh usnesení č. 10**

ZO Břežany bere na vědomí RO č.2/2020 v celkové výši 79 046,26 Kč na straně má dáti –dal

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

c) starostka obce na základě pověření ZO Břežany ze dne 10.12.2019, usn.č.9, schválila dne 1.3.2020 RO č.3/2020 v celkové výši 873 500,- Kč na straně Má dáti – Dal jednalo se na straně příjmů o – odvody z odnětí půdy, poskytování služeb, svoz odpadu, převody z vlastních účtů na straně výdajů –úschovna peněz – rybník, příspěvek TJ Břežany, převody vlastním účtům a pod .

**Návrh usnesení č. 11**

ZO Břežany bere na vědomí RO č.3/2020 v celkové výši 873 500,- Kč na straně Má dáti – Dal

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

d) starostka obce na základě pověření ZO Břežany ze dne 10.12.2019, usn.č.9, schválila dne 25.3.2020 000,- Kč na straně RO č.4/2020 v celkové výši 100 Má - dáti- Dal jednalo se na straně příjmů převod z vlastních účtů a na straně výdajů –dotace –výsadba stromů v obci „Doplnění vegetačních prvků“

**Návrh usnesení č. 12**

ZO Břežany bere na vědomí RO č.4/2020 v celkové výši 100 Má - dáti- Dal

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

**6) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2020**

Město Znojmo předložilo závěrečné vyúčtování příspěvků jednotlivým obcím za rok 2019, z této částky byly stanoveny výše příspěvku na rok 2020 – ten za obec Břežany činí částku 38 570,- Kč.

**Návrh usnesení č. 13**

ZO Břežany schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2020 a pověřuje starostku obce jejím podpisem .

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

**7) Nájemní smlouva –ÚZSVM**

Po rozdělení pozemků geometrickým plánem vznikly metry, které užíváme mimo původní nájemní smlouvu- hlasatelna, pergola a stánek s občerstvením, proto nám byla předložena smlouva o nájmu č.34/2020 - roční nájemné činí 735,- Kč.

**Návrh usnesení č. 14**

ZO Břežany schvaluje Smlouvu o nájmu nemovité věci č.34/2020 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.14 bylo schváleno**

**8) Různé**

**a) Účetní závěrka Břežanského vodovodu, s. r.o. –za rok 2019**

Všichni zastupitelé dostali do emailu k nahlédnutí, nikdo k výkazům nevznesl žádné připomínky nebo dotazy.

**Návrh usnesení č. 15**

ZO Břežany bere na vědomí účetní závěrku Břežanského vodovodu, s. r.o. za rok 2019

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

**b) účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Břežany** za rok 2019 – účetní paní Málková předala všechny dokumenty k účetní závěrce školy + záznamy z kontrol auditora

**Návrh usnesení č. 16**

ZO Břežany schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Břežany za rok 2019

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č. 16 bylo schváleno**

Ředitelka školy požádala a podala návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 do fondu ve výši 287 934,26 Kč.

#### **Návrh usnesení č. 17**

ZO Břežany schvaluje návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2019 a schvaluje převod do rezervního fondu ve výši 287 934,26 Kč.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č. 17 bylo schváleno**

#### **c) koupě pozemku par. č. 149/2 v k.ú. Břežany u Znojma**

Záměr ke koupi pozemku par. č. 149/2, o výměře 1882m<sup>2</sup>, v k.ú. Břežany u Znojma za cenu 376 400,00 Kč byl vyvěšen dne 14.2.2020 a sejmuto dne 12.03.2020. K tomuto záměru nikdo nevznesl žádnou námitku ani dotaz. Proto starostka dala hlasovat o odkoupení pozemku.

#### **Návrh usnesení č. 18**

ZO Břežany schvaluje koupi pozemku par. č. 149/2, o výměře 1882m<sup>2</sup>, v k.ú. Břežany u Znojma za cenu 376 400,00 Kč od firmy GAUTE ,a.s. [redacted] a pověřuje starostku obce sepsáním a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č.18 bylo schváleno**

**d) žádost o finanční příspěvek** Dobrovolnické centrum ADRA Znojmo – obrací se na obec s žádostí o finanční příspěvek za účelem rozvoje dobrovolnictví v roce 2020 (supervize a školení dobrovolníků)

Vzhledem k tomu, že z ADRY dojíždí i do zámku navrhla starostka poskytnout alespoň symbolickou částku ve výši 3 000,- Kč.

#### **Návrh usnesení č. 19**

ZO Břežany schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Dobrovolnickému centru ADRA Znojmo ve výši 3 000,-Kč

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č. 19 bylo schváleno**

#### **e) trasy pro metropolitní síť v lokalitě RD Břežany**

Obec by měla začít řešit poskytovatele optického kabelu v lokalitě, stavebníci se již ptají jak si mají řešit připojení, starostka zjišťovala možnosti jak řešit. Lze pronajmout na základě smlouvy o provozování, ale na tuto možnost moc poskytovatelů nepřistoupí, protože by mohl nastat problém při řešení poruch, oprav s pod.... Lepší varianta prodat – investiční majetek- trubní vedení pro optický kabel přímo poskytovateli. Dle slov právního zástupce obce by měl být postup takový, že se vydá záměr k prodeji za stanovenou částku a poté se schválí samotný prodej na základě cenové nabídky.

Starostka proto navrhla schválit záměr k prodeji :

#### **Návrh usnesení č. 20**

ZO Břežany schvaluje záměr k prodeji tras metropolitní sdělovací sítě -1.etapa v lokalitě RD Břežany za cenu 271 372,70 Kč bez DPH.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č. 20 bylo schváleno**

**f) podání žádosti o dotaci na OPŽP –** Výzva č.150, prioritní osa 3: Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika , podporovaná aktivita Výstavba a modernizace zařízení pro sběr , třídění a úpravu odpadů- odvodnění čistírenských kalů –jedná se o 85% dotaci , kdy uznatelnými náklady je i projektová dokumentace, zpracování a podání žádosti, jednalo by se o pořízení spirálového dehydrátoru , v budoucnu od roku 2023 bude povinnost ke každé čistírně odpadních vod mít takováto zařízení, po propočítání nákladovosti bylo zjištěno, že je výborná návratnost. Dle počtu ekvivalentních obyvatel by připadal v úvahu AS-DEHYDRÁTOR 201 umístěný v kontejneru, kdy kontejner by byl přidělán na betonové pásy a celé by to bylo propojeno s kalovou jámkou, pořizovací náklady jsou někde okolo 1,5 mil – obec by to stálo kolem 200 000,- z rozpočtu. Provozní náklady i s vývozem vodnatého kalu jsou nízké a tato investice se obci vyplatí.

Podání žádosti musí proběhnout do 1.6.2020, dotaci zpracuje firma HAVING SERVIS .s.r.o.cena za zpracování a podání žádosti 30 000,- Kč.

#### **Návrh usnesení č. 21**

ZO Břežany schvaluje podání žádosti o dotaci na OPŽP - Výzva č.150, prioritní osa 3: Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika , podporovaná aktivita Výstavba a modernizace zařízení pro sběr , třídění a úpravu odpadů- a pověřuje starostku jednáním s firmou ve věci zpracování a podání žádosti .

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č. 21 bylo schváleno**

**g) nájemné za hospodu –** na základě vyhlášení nouzového stavu je hospoda na hřišti od poloviny března uzavřena , starostka navrhla , po doporučení min. vnitra odpuštění platby nájemného po celou dobu uzavření provozu.(COVID-19)

#### **Návrh usnesení č. 22**

ZO Břežany schvaluje odpuštění platby nájmu za pronájem hospody, paní [REDAKCE] v plné výši, po celou dobu uzavření provozu v souvislosti s COVID-19.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

#### **Usnesení č. 22 bylo schváleno**

Uzavření provozu – bylo by dobré využít uzavření provozu a nechat vyměnit dveře a okna popř. jiné drobné opravy – dle diskuze o využití finanční částky vyčleněné na videoklub.

#### **Návrh usnesení č.23 –nehlasováno**

ZO Břežany  
schvaluje.....

.....zastupitelé se sejdou s paní [REDACTED] namístě samém a domluví se co se bude opravovat

Hlasování : pro \_\_\_\_\_ proti \_\_\_\_\_ zdržel se

**Usnesení č.23 – bylo x nebylo schváleno**

**h) žádost** [REDACTED] – žádá o odkoupení části pozemku par. č. 3698/94 – zahrádka vedle jejich domu.

**Návrh usnesení č. 23**

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k prodeji části pozemku 3698/94 , ostatní plocha, v k.ú. Břežany u Znojma .

Hlasování : pro 0      proti 5      zdržel se 1

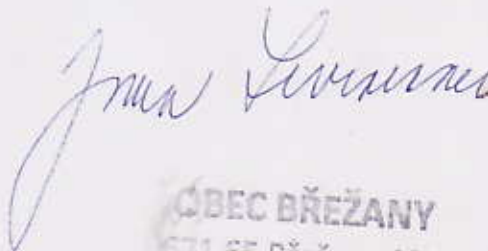
**Usnesení č. 23 nebylo schváleno**

### **9) Diskuze**

-pan [REDACTED] se ptá na prodej pozemků v lokalitě novostaveb -„kšeftování s pozemky“ – bylo starostkou vysvětleno, že nikdo neporušil podmínky KS

### **10) Závěr**

Opis provedla : Jana Surovcová



OBEC BŘEŽANY  
671 65 Břežany 103

Vyvěšeno dne : 17.4.2020

Sejmuto dne :