

Informujeme občany, že je zveřejňována upravená verze zápisu z jednání a usnesení zastupitelstva z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení EU o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Zápis a usnesení zastupitelstva v úplném znění je podle § 95 odst. 2 zákona o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě

Zápis ze 2.schůze ZO Břežany, konané dne 7.3.2019 od 18.00 hod na obecním úřadě v Břežanech

Přítomni : J. Surovcová, Ing. M. Musilová, Mgr. P. Kolomazníková, Bc. E. Hrnčářové, Mgr. M. Křápek, P. Novosád, J. Rachůnek

Omluveni : K. Masjaková , P. Stuchlík

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je ZO usnášeníschopné. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevznesl žádné připomínky.

Starostka navrhla ověřovatele zápisu této schůze paní Kolomazníkovou a pana Novosada

Návrh usnesení č.1

ZO Břežany schvaluje ověřovatele zápisu paní Kolomazníkovou a pana Novosada

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č.1 bylo schváleno

Úvodem starostka oznámila , že pan Petr Stuchlík rezignoval na funkci zastupitele obce k 4. 3. 2019. Náhradníkem je pan Tomáš Bartl, kterému bude písemně doručeno oznámení o nástupu náhradníka člena zastupitelstva obce Břežany po této schůzi ZO.

Návrh usnesení č. 2

ZO Břežany bere na vědomí rezignaci pana Petra Stuchlíka na funkci zastupitele obce Břežany.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.2 bylo schváleno

Starostka seznámila s programem schůze :

- 1) Zpráva o činnosti ZO
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí – EON výstavba
- 3) Zpráva o výsledku hospodaření obce Břežany za rok 2018
- 4) Účetní závěrka Obce Břežany za rok 2018
- 5) Účetní závěrka Břežanského vodovodu, s. r. o. za rok 2018
- 6) Účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Břežany za rok 2018
- 7) Nájemní smlouva SIMEVA, s.r.o.

- 8) Žádosti - pozemky
- 9) Žádost ředitelky školy
- 10) VŘ - Monitoring a čištění kanalizační stoky v Břežanech
- 11) Různé
- 12) Diskuze
- 13) Závěr

Návrh na doplnění programu - nedoplňuje se .

Návrh usnesení č. 3

ZO Břežany schvaluje navržený program a nedoplňuje ho.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.3 bylo schváleno

1) Zpráva o činnosti ZO

Zastupitelstvo se od minulé schůze nesešlo. Byly podány všechny žádosti o dotace, je připravena zadávací dokumentace k elektronické aukci na úvěr, proběhlo šetření v parku v obci týkající se bezpečnosti stromů, byly pokáceny nebezpečné stromy a dále bude připravena cenová nabídka na ochranný bezpečnostní řez. Byla jmenována konkurzní komise a stanoven termín 1. zasedání konkurzní komise. V pátek proběhne jednání s povodím Moravy ohledně čištění potoka pod mostek u Jednoty a spadené podezdívky oplocení dvora Jednoty. Probíhá těžba a vyvážení dřeva z lesa za starou školku, probíhají probírky v lese za rybníkem, na pravické a dočištění po těžbě za starou školku. Bude podepsána smlouva o bezúplatném převodu pozemku v parku u dětského hřiště. Byla podána žádost na VPP – doba byla ze strany ÚP prodloužena ze 3-6 měsíců. Byla oslovena SÚS ve věci pokácení staré suché třešně naproti základní škole. Na životním prostředí bylo zažádáno o povolení převozu ornice do parku v obci na dorovnání terénu a na zkvalitnění podmínek k růstu stromů a keřů v parku. Proběhlo jednání s projekční kanceláří ve věci připojení na kanalizaci domů Wiederových a Stuchlíkových. Byly odeslány objednávky na revize dětského hřiště.

2) Smlouva o smlouvě budoucí – EON výstavba

Eon předložil smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030040430/001 – jedná se o stavbu „Břežany rozšíření kNN pro 22 RD“, nabízí cenu za věcné břemeno 13 100,- Kč.

Návrh usnesení č. 4

ZO Břežany schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030040430/001- „Břežany rozšíření kNN pro 22 RD“ za cenu 13 100,- Kč.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

3) Zpráva o výsledku hospodaření obce Břežany za rok 2018-

audit proběhl 13.2.2019 se závěrem:., Při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Břežany nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Tato zpráva bude předána na krajský úřad nejpozději do 30. 6. 2019.

Návrh usnesení č.5

ZO Břežany schvaluje Zprávu o výsledku hospodaření obce Břežany za rok 2018.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.5 bylo schváleno

4) Účetní závěrka Obce Břežany za rok 2018

Všichni zastupitelé dostali do emailu podklady k účetní závěrce Obce Břežany za rok 2018. Tato závěrka byla zkontrolována auditorkou Ing. Cáhlikovou a byla součástí přezkoumání hospodaření obce . Za rok 2018 jsou dle rozvahy aktiva i pasiva celkem 124 058 558,52 Kč, dle VZZ náklady celkem 15 753 534,54 Kč a výnosy 20 589 833,36 Kč.

Návrh usnesení č. 6

ZO Břežany schvaluje Účetní závěrku Obce Břežany za rok 2018.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

5) Účetní závěrka Břežanského vodovodu, s. r. o. za rok 2018

Podklady také dostali všichni do emailu. Dle VZZ byl čistý účetní obrat za účetní období 3 129 000,00 Kč, dle rozvahy aktiva a pasiva celkem 4 079 000,00 Kč.

Návrh usnesení č. 7

ZO Břežany schvaluje Účetní závěrku Břežanského vodovodu s.r.o. za rok 2018

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

6) Účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Břežany za rok 2018

Paní ředitelka předložila účetní závěrku ZŠ a MŠ Břežany .Dle VZZ jsou náklady celkem 10 425 013,88Kč , výnosy celkem 10 799 411,32 Kč, dle Rozvahy aktiva i pasiva celkem

1 988 486,06 Kč. Fond investic 7 653,00 Kč, rezervní fond 91 132,43 Kč , FKSP 123 019,47 Kč .

Návrh usnesení č.8

ZO Břežany schvaluje Účetní závěrku ZŠ a MŠ Břežany za rok 2018.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.8 bylo schváleno

7) Nájemní smlouva SIMEVA, s.r.o.

Záměr k pronájmu budovy školy č.p.3 byl vyvěšen po minulé schůzi , nikdo nevznesl žádné připomínky a námítky. Byla zpracována nájemní smlouva s účinností od 15.3.2019.

Pronájem bude schvalován za účelem zaměstnávání klientů Zámku Břežany a jiných sociálně znevýhodněných osob. Cena nájmu 2000,00Kč + zálohy na energie ve výši 5000,- Kč za 1 měsíc.

Celé znění nájemní smlouvy dostali v návrhu ZO do pošty, ostatní do ní mohou nahlédnout na obecním úřadě v úředních hodinách.

Návrh usnesení č. 9

ZO Břežany schvaluje nájemní smlouvu s firmou **SIMEVA, s.r.o.**

se sídlem: Brno, Jarní 898/52, PSČ 614 00, IČ: 01999605 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.9 bylo schváleno

8) Žádosti pozemky

a) žádost J. M. – žádá o odkoupení pozemku par.č. 1137/3 o výměře 374 m2, záměr byl vyvěšen 5.3.2018, byli osloveni všichni spoluvlastníci k předání osobních údajů k sepsání smlouvy. Osobní údaje dodala pouze J. M. a současně i žádost na odkoupení tohoto pozemku. Pozemek dosud není v KN rozdělen.

Návrh usnesení č. 10

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par. č. 1137/3 , zahrada, o výměře 374 m2, v k. ú. Břežany u Znojma, za cenu 35,- Kč/1m2.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

b) žádost K. V. – žádá o dokoupení pozemku par.č. 8962/2 , orná půda, o výměře 958 m2, v k. ú. Břežany u Znojma.

Návrh usnesení č. 11

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8962/2 , orná půda, o výměře 958 m2, v k. ú. Břežany u Znojma. slečně K. V. za cenu 200,00 Kč/1m2.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.11 bylo schváleno

9) Žádosti ředitelky školy

a) Žádost o převedení financí do rezervního fondu- škola v roce 2018 ušetřila v rozpočtu 335 809,44 Kč a paní ředitelka by tyto finance ráda použila na vybavení školní kuchyně a vybavení tříd MŠ.

Návrh usnesení č. 12

ZO Břežany schvaluje převedení částky 335 809,44 Kč do rezervního fondu a současně schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku dle žádosti ze dne 18. 2. 2019.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.12 bylo schváleno

b) žádost o převedení financí z přeplatku plynu do rezervního fondu

V rámci vyúčtování plynu bylo škole vráceno 81 219,00 Kč . Paní ředitelka by z těchto financí chtěla zvelebit školní zahradu v MŠ .

Návrh usnesení č. 13

ZO Břežany schvaluje převedení částky 81 219,00 Kč do rezervního fondu a současně schvaluje návrh na rozdělení hospodářského výsledku dle žádosti ze dne 18. 2. 2019

Hlasování : pro 6 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

10) VŘ - Monitoring a čištění kanalizační stoky v Břežanech

Vzhledem k potížím na ČS 1 je obec nucena provést monitoring kanalizační stoky, směřující do ČS1, aby byla zjištěna příčina poruch na čerpací stanici. Starostka oslovila 3 firmy a požádala o zaslání cenové nabídky na tuto službu.

Osloveny byly firmy Vodárenská akciová společnost, a.s. Znojmo, SEZAKO Prostějov s.r.o., Sebak, spol. s.r.o. Brno.

Hodnotící komise se sešla 25.2.2019 a vyhodnotila jednotlivé nabídky. Hodnotící komise vybrala firmu VAS, a.s. Znojmo, která nabízí nejnižší cenu a to 285 200,00 Kč.

Návrh usnesení č. 14

ZO Břežany bere na vědomí, že monitoring kanalizační stoky v Břežanech provede firma Vodárenská akciová společnost a.s., Kotkova 20, 670 25 Znojmo.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.14 bylo schváleno

11) Různé

a) vícepráce – HUP+ EL+Poj Břežany – firmou Sigety a Šárka Třebíč, byly předloženy obci návrhy na zabudování skříní na elektřinu, plynové přípojky a elektrické přípojky. Je potřeba aby všechny tyto pilíře byly zhotoveny najednou ,aby nedocházelo k různým výškovým rozdílům, mezerám, špatnému usazení apod. Firma navrhuje zhotovit všechny skřínky najednou , čímž ale vzniknou vícepráce , ze kterých se část vrátí zaplacením skříně na elektroměr od stavebníků. Nabízí plastové pilíře – kde by vícepráce byly 156 395 Kč bez DPH a betonové skříně kde je rozdíl 174 394 Kč bez DPH. Při poradě na kontrolním dnu se všichni přiklání k těm betonovým, jsou v jedné barvě, budou v lokalitě vypadat dobře. Mají větší životnost.

Návrh usnesení č. 15

ZO Břežany **neschvaluje vícepráce HUP + EL+Poj** ve výši 156 395 Kč bez DPH ani 174 394 Kč bez DPH dle cenové nabídky ze dne 6.3.2019 a navrhuje, aby se postupovalo podle původního projektu.

Hlasování : pro 6 proti 1 zdržel se 0

Usnesení č.15 bylo schváleno

b) Jmenování konkurzní komise

Starostka obce v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, a v souladu s usnesením starostky Jany Surovcové č.1 ze dne 5. 3. 2019 jmenovala konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace

Základní škola a Mateřská škola Břežany , okes Znojmo, příspěvková organizace, Břežany 174, 671 65 Břežany , IČ: 75 00 88 82

ve složení:

- Ing. Miluše Musilová člen určený zřizovatelem – předseda
- Bc. Eliška Hrnčářová člen určený zřizovatelem
- Mgr. Růžena Jonášová člen určený ředitelem krajského úřadu
- Mgr. Jan Peterka odborník v oblasti státní správy ve školství
- Mgr. Alžběta Sousedíková pedagogický pracovník příslušné PO

- Mgr. Ivana Jarcová školní inspektor ČŠI
- Zuzana Hodaňová člen školské rady

První zasedání konkurzní komise se uskuteční v pondělí 18.3.2019 v 10.00 hod na obecním úřadě v Břežanech.

Návrh usnesení č. 16

ZO Břežany bere na vědomí jmenování konkurzní komise .

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.16 bylo schváleno

12) Diskuze :

a) nájezdové rampy pro klienty a občany na vozíčku


Obrátilo se na nás několik doprovodů zdejších klientů a maminek s kočárky s žádostí o nájezdové rampy do jednoty, na obecní úřad , na poštu. Naše sociální pracovnice zapátrala a lze zakoupit hliníkové přenosné skládací nebo zasouvací rampy. Cena je okolo 5000,- Kč.

b) informace o lokalitě Břežany za školkou II. Zájem o odkoupení pozemků, zhotovení sítí a vystavění domů- Ing. Kopecká Pánková

c) možnost řešení průtahu obcí Břežany- SÚS, Policie ČR

13) Závěr

Opis provedla :


Jana Surovcová

OBEC BŘEŽANY
671 65 Břežany 103

Vyvěšeno dne 8. 3. 2019

Sejmuto dne :