

Informujeme občany, že je zveřejňována upravená verze zápisu z jednání a usnesení zastupitelstva z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení EU o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Zápis a usnesení zastupitelstva v úplném znění je podle § 95 odst. 2 zákona o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě

**Zápis ze 5. schůze ZO Břežany, konané dne 20. 09. 2018 od 18:00 hod. na Obecním úřadě v Břežanech**

**Přítomni :** paní Surovcová, Ing. Musilová, pan Balada, Mgr. Křápek, Stuchlík, Lösli, Folvarský,

**Omluveni :** Baráček      **Neomluveni :** Wieder

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je usnášeníschopné. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevznesl žádné připomínky.

Ověřovatelé zápisu této schůze starostka navrhla pana Baladu a pana Lösli.

**Návrh usnesení č.1**

ZO Břežany schvaluje ověřovatele zápisu pana Baladu a pana Lösli.

**Hlasování :** pro      7      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.1** bylo schváleno

**Starostka seznámila s programem schůze :**

- 1) O činnosti ZO
  - 2) Vyhodnocení VŘ – lesní hospodářství  
- obrubníky Břežany
  - 3) Rozpočtové opatření č. 3/2018
  - 4) Zápis do kroniky obce Břežany za rok 2017
  - 5) Prodej pozemků – lokalita pro výstavbu RD Břežany
  - 6) SMS ČR – Veřejná sbírka
  - 7) Žádost TJ Břežany
  - 8) Různé
  - 9) Diskuze
  - 10) Závěr
- NEDOPLŇUJE SE

Návrh na doplnění programu : .....

**Návrh usnesení č. 2**

ZO Břežany schvaluje navržený program

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

### 1) O činnosti ZO Břežany

Od minulé schůze se ZO (část zastupitelů) sešlo 1x na schůzce s panem Josefem Poláškem ve věci financování TJ Břežany. Proběhla 2 výběrová řízení a jedno probíhá nyní. Uskutěčnilo se několik kontrolních prohlídek na komunikacích, které se opravují, proběhlo několik jednání s OŽP ve věci stavebního povolení na vodovod a kanalizaci v lokalitě pro výstavbu RD, byla nainstalována dvě pružinová houpadla na dětském hřišti, proběhla první schůze okrskové volební komise, byl zahájen školní rok v základní a mateřské škole, katastrem nemovitostí prošla první kupní smlouva k pozemkům, což znamená, že mohou být vkládány další smlouvy.

### 2) Vyhodnocení VŘ

a) Obrubníky –Břežany – jedná se o obrubníky na komunikaci okolo kostela a zámku. Žádost o dotaci na opravu této komunikace byla podána a vysoutěžena z důvodu opravy bez obrubníků. Aby byla cesta lépe zpevněná proběhlo výběrové řízení na firmu, která provede obrubníky. Osloveny byly celkem 3 firmy – L. M., Znojmo, COLAS CZ a.s. Praha a Silnice ŠKROB s.r.o. Blansko. Nabídku v řádném termínu podala pouze firma L. M. a proto hodnotící komise odsouhlasila, že zhotovitelem akce Obrubníky –Břežany je firma L. M., Dukelských bojovníků 147, 671 81 Znojmo, v celkové částce 361 409,58,- Kč s DPH.

### Návrh usnesení č. 3

ZO Břežany bere na vědomí zhotovitele akce Obrubníky- Břežany a to firmu L. M., Dukelských bojovníků 147, 671 81 Znojmo, v celkové částce 361 409,58,- Kč s DPH.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

### b) VŘ Těžební a pěstební práce v obecních lesích na období od 1.1.2019-31. 12. 2019

osloveny v tomto VŘ byly celkem 4 firmy- Jiří Vacek Trstěnice, Otta Group s.r.o. Brno, ARBOTYL s.r.o. Brno a Karel Raboň Moravský Krumlov. Nabídky podaly a hodnoceny byly pouze dvě firmy a to nabídka pana Vacka a firmy ARBOTYL s.r.o. Nejnižší nabídkovou cenu bez DPH nabídla firma pana J. V., Trstěnice 98, 671 71 Hostěradice.

### Návrh usnesení č. 4

ZO Břežany schvaluje vítěznou firmu pana J. V., služby a práce v lesnictví, Trstěnice 98, 671 71 Hostěradice a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

- Smlouva příkazní č.1/2018 – na základě vyhodnocení VŘ připravil OLH smlouvu příkazní na rok 2019, všichni ji dostali do emailu.

### Návrh usnesení č. 5

ZO Břežany schvaluje smlouvu příkazní č.1/2018 na těžební a pěstební činnosti v obecních lesích na rok 2019 a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č.5** bylo schváleno

**Smlouva s firmou K. R.** – trvá do konce roku 2018, měly by být provedeny práce jako nahodilá těžba, prořezávky, nátěry proti bušení- tyto práce provedeny nejsou. Starostka navrhla, aby obec Břežany odstoupila od této smlouvy dohodou.

#### Návrh usnesení č. 6

ZO Břežany schvaluje odstoupení od smlouvy příkazní č.1/2016 , včetně jejich dodatků, na těžební a pěstební činnosti v obecních lesích, s firmou K. R., Pod Zámkem, Moravský Krumlov a pověřuje starostku podpisem této dohody o odstoupení od smlouvy.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č.6** bylo x nebylo schváleno

**c) VŘ inženýrské sítě** – bylo vypsáno VŘ na předpokládanou částku cca 24 000 000,- Kč s DPH, lhůta k podání nabídek končí 08. 10. 2018 v 16.00 hod, hned poté proběhne otevírání obálek. Vzhledem k tomu , že paní Musilová nebude přítomná, je potřeba delegovat někoho ze zastupitelů do hodnotící komise. Starostka navrhla, aby členem hodnotící komise byl pan Petr Stuchlík. Výsledek VŘ bude schvalovat již nové zastupitelstvo obce koncem listopadu.

#### Návrh usnesení č. 7

ZO Břežany schvaluje, aby třetím členem hodnotící komise ve VŘ lokalita pro výstavbu RD - inženýrské sítě byl pan Petr Stuchlík

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 7** bylo schváleno

**3) Rozpočtové patření č. 3/2018** Starostka obce, na základě pověření zastupitelstva obce Břežany, ze dne 21. 12. 2017, usn. č. 4, hlasováním 6-0-1, schválila dne 05. 09. 2018 rozpočtové opatření č. 3/2018 v celkové výši 686 900 ,00 Kč na straně Md x Dal. Jednalo se na straně příjmů –prodej pozemků, VPP dotace, služby nebytové prostory, na straně výdajů VPP, pojištění obce, opatrovnictví atd.

#### Návrh usnesení č. 8

ZO Břežany bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2018 v celkové výši 686 900 ,00 Kč na straně Md x Dal.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení č. 8** bylo schváleno

4) Zápis do kroniky za rok 2017 – pan kronikář předal ke schválení zápis do kroniky za rok 2017 i se všemi přílohami, všichni zastupitelé se mohli předem se zápisem seznámit v kanceláři obecního úřadu.

#### Návrh usnesení č. 9

ZO Břežany schvaluje zápis do kroniky obce Břežany za rok 2017 bez výhrad.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Odměna kronikáři – starostka navrhla odměnu kronikáři za zápis a celoroční sběr podkladů, dat a fotografií, odměnu ve výši 20 000,- Kč.

#### Návrh usnesení č. 10

ZO Břežany schvaluje odměnu kronikáři obce, panu J.B., za zápis a celoroční sběr podkladů, dat a fotografií ve výši 20 000,- Kč

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. 10 bylo schváleno

5) Prodej pozemků – lokalita pro výstavbu RD Břežany – obec Břežany obdržela do pošty celkem 5 dokumentů týkajících se pozemků v lokalitě za MŠ.

a) oznámení P.M. a J. D. – odstoupení od kupní smlouvy ze dne 26.7.2018, k pozemku par.č. 8959/6, o výměře 1017 m<sup>2</sup>.

#### Návrh usnesení č. 11

ZO Břežany bere na vědomí odstoupení paní P. M. a J.D. od kupní smlouvy ze dne 26.7.2018, k pozemku par.č. 8959/6, o výměře 1017 m<sup>2</sup>.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

b) žádost J. Š.st. – žádá o odkoupení pozemku par.č. 8959/6, o výměře 1017 m<sup>2</sup>, k výstavbě rodinného domu.

#### Návrh usnesení č. 12

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8959/6, o výměře 1017 m<sup>2</sup>, panu J.Š., bytem Břežany 211, za cenu 200,- Kč/1 m<sup>2</sup>.

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

c) B. M., bytem Šanov 437, - žádost o pozemek par.č. 8959/1, o výměře 1070m<sup>2</sup>.

#### Návrh usnesení č. 13

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8959/1, orná půda, o výměře 1070m2, v k.ú. Břežany u Znojma , paní M. B., bytem Šanov, za cenu 200,- Kč/ 1m2.

Hlasování : pro 7            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

d) **M. M.**, bytem Božice- žádost o pozemek par.č. 8962/2, orná půda, o výměře 958 m2, v k.ú. Břežany u Znojma.

#### Návrh usnesení č. 14

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8962/2, orná půda, o výměře 958 m2, v k.ú. Břežany u Znojma, za cenu 200,-/1m2, panu M. M.

Hlasování : pro 7            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č.14 bylo schváleno

e) **R. Š.** – žádost o odkoupení pozemku par.č. 8964/1, orná půda, o výměře 935 m2, v k.ú. Břežany u Znojma.

#### Návrh usnesení č. 15

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8964/1, orná půda, o výměře 935 m2, v k.ú. Břežany u Znojma, za cenu 200,-Kč/1m2, paní R. Š.

Hlasování : pro 7            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

**6) SMS ČR – Veřejná sbírka** – na obce a města se obrátil svaz městských samospráv ČR , aby v rámci 100 let výročí české státnosti, přispěli jakoukoliv částkou (oni navrhuji částku 10 000,-Kč) do celostátní sbírky na zadluženou obec Prameny v Karlovarském kraji, která se dostala do neřešitelné situace dluhu díky krachu projektu stáčírny minerálních vod.

#### Návrh usnesení č. 16

ZO Břežany schvaluje poskytnutí finanční částky ve výši 3000,-Kč do celostátní sbírky na zadluženou obec Pramen.

Hlasování : pro 7            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

**7) Žádost TJ Břežany** – TJ Břežany požádalo zastupitelstvo obce o finanční dar ve výši 50 000,- Kč., tyto finance budou použity na údržbu hřiště, sportovního areálu a praní dresů.

#### Návrh usnesení č. 17

ZO Břežany schvaluje poskytnutí finančního daru TJ Břežany ve výši 50 000,- Kč.

Hlasování : pro 7            proti 0            zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

#### 8) Různé

a) **darovací smlouva – hlasatelna** – aby mohla být dořešena situace s černou stavbou hlasatelny a následně mohl být dořešen převod pozemků okolo haly od ÚZSVM, dohodla se obec a TJ Břežany, že hlasatelnu darují do majetku obce. Byl zpracován znalecký posudek, aby mohla být hlasatelna správně zaúčtována a právník připravil darovací smlouvu.

#### Návrh usnesení č. 18

ZO Břežany schvaluje darovací smlouvu mezi TJ Břežany a Obcí Břežany na stavbu „hlasatelna“ a pověřují starostku obce podpisem této smlouvy.

Hlasování : pro 7      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

b) **Žádost P. M.** – žádost o pronájem pozemku par.č. 1161/1, zahrada, o výměře 848 m<sup>2</sup>, v k.ú. Břežany u Znojma.

#### Návrh usnesení č. 19

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k pronájmu pozemku par.č. 1161/1, zahrada, o výměře 848 m<sup>2</sup>, v k.ú. Břežany u Znojma, paní P. M., za cenu 1,- Kč/ 1m<sup>2</sup>.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 1

Usnesení č. 19 bylo schváleno

c) **žádost J. R.** – žádá o pokácení rizikového stromu, nacházejícího se v parku za jejich pozemkem. Tento strom byl zkontrolován arboristou Peterem Dobranským již začátkem roku 2017, jeho vyjádření bylo, že plášť kmene stromu je dostatečně silný, kořenový systém není napaden houbovou plísní – tudíž se strom nejevil jako rizikový.

Starostka navrhl nechat strom v rámci kontroly všech stromů v parku opět zkontrolovat a poté se dohodnout na dalším řešení.

d) **VB – Smlouva č. 1040013562/004** o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-stavba „Břežany ,obnova TS Zahuštění + vývody NN“, věcné břemeno v jednorázové částce 1800,- Kč.

#### Návrh usnesení č. 20

ZO Břežany schvaluje smlouvu č. 1040013562/004 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene- stavba „Břežany ,obnova TS Zahuštění + vývody NN“.

Hlasování : pro 7      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

e) **žádost ř.š. – dofinancování platů učitelů ZŠ** – paní ředitelka provedla propočítání financí na základě počtů žáků, kteří zůstali na škole zapsáni k 2.9.2018. Vzhledem k tomu, že jde o propad o 20 žáků (ZŠ+MŠ) chybí na financování platů kantorů 513 000,- Kč.

#### Návrh usnesení č. 21

ZO Břežany schvaluje navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Břežany pro rok 2018, na dofinancování platů ZŠ, ve výši 513 000,- Kč.

Hlasování : pro 7      proti 0      zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

**Budova č. 3** – p. ředitelka chce zažádat o zrušení odběrného místa jak na elektřinu tak na plyn, z důvodu šetření financí.

**Návrh usnesení č. 22**

ZO Břežany schvaluje převod odběrných míst budovy č.3 na obec Břežany

Hlasování : pro 7      proti 0      zdržel se 0


Usnesení č. bylo schváleno

9) Diskuze :

- Objednávky dřeva – již zadané – bude řešeno krátkodobými smlouvami, aby bylo vyhověno poptávce občanů
- světlo – zadní cesta k zámku- nutné přidělení min.3 sloupů – vzhledem k finanční náročnosti zatím nelze zrealizovat.

10) Závěr

Opis dle GDPR provedla :

  
Jana Surovcová, starostka

Vyvěšeno dne 21.9.2018

Sejmuto dne :

**OBEC BŘEŽANY**  
671 65 Břežany 103