

Informujeme občany, že je zveřejňována upravená verze zápisu z jednání a usnesení zastupitelstva z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení EU o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Zápis a usnesení zastupitelstva v úplném znění je podle § 95 odst. 2 zákona o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě

Zápis ze 3. schůze ZO Břežany, konané dne 13. 5. 2021 od 18.00 hod na OÚ v Břežanech

Přítomni : J. Surovcová, Ing. M. Musilová, Bc. E. Hrnčářová, , , P. Novosad, Michal Vlček, K. Masjaková, Mgr. P. Kolomazníková, , J. Rachůnek

Omluveni : Mgr. M. Křápek

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je ZO usnášeníschopné. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevznesl žádné připomínky.

Starostka navrhla ověřovatele zápisu této schůze paní Masjakovou a pana Novosada

Návrh usnesení č.1

ZO Břežany schvaluje ověřovatele zápisu paní Masjakovou a pana Novosada

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.1 bylo schváleno

Starostka seznámila přítomné s programem schůze :

1. O činnosti zastupitelstva obce
2. Rozpočtové opatření č. 2,3/2021
3. Výběrová řízení
 - Autobusová zastávka u ZŠ
 - Rekonstrukce elektroinstalace na zdr. středisku
4. Žádosti občané
5. Různé
6. Diskuze
7. Závěr

Návrh na doplnění programu **NENÍ**

Návrh usnesení č. 2

ZO Břežany schvaluje předložený program schůze a nedoplňuje ho.

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

1. O činnosti zastupitelstva obce

Od minulé schůze se zastupitelstvo nesešlo. Proběhlo jednání d firmou Urbania ve věci značek, jednání s firmu Ave a EKO KOM , proběhla 2 výběrová řízení, byly podány žádosti o dotaci na JMK, z toho dotace na hasiče byla přiznána ve výši 16 000,- Kč , druhá dotace na rekonstrukci vnitřní elektroinstalace ZS – dotace nebyla přiznána. Je zpracováván projekt na VO na Zelničky, byla podána žádost o dodatečné stavební povolení na hlasatelnu a stánek na hřišti, aby mohly být následně zkolaudovány a zapsány stavby v katastru a následně mohl být konečně od ÚZSVM převeden pozemek okolo haly do majetku obce. Proběhlo jednání s paní ředitelkou a dotační kanceláří, za přítomnosti Ing. Zvěřiny, ve věci podání žádosti o dotaci na školní budovy. Byly přijaty dvě knihovnice – paní [REDAKCE]. Pracuje se na textech do knihy o obci, pan Balada předal výpisy z kronik, starostka přepisuje. Na SPÚ byla zaslána urgence žádosti o převod pozemku kolem ČOV do majetku obce, aby byla dodržena podmínka dotace na AS Dehydrátor, v této věci je již připravováno výběrové řízení. Byla podána objednávka na zhotovení projektové dokumentace k vystavění nového vrtu na pitnou vodu.

2) Rozpočtové opatření

a) Rozpočtové opatření č. 2/2021-

starostka obce na základě pověření zastupitelstva obce Břežany, ze dne **10. 12. 2020, usn. č. 10**, hlasováním 5-0-1, **schválila** dne 7.4.2021 RO č. 2/2021 v celkové výši 3000,- Kč . Jednalo se na straně příjmů o daň z příjmů právnických osob a na straně výdajů – doplatek plynu, energie, dětské hřiště – revize, příspěvek TJ, MAS Hrušovansko aj.

Návrh usnesení č. 3

ZO Břežany bere na vědomí RO č. 2/2021 v celkové výši 3 000,- Kč na straně Má dáti x Dal.

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.3 bylo schváleno

b) Rozpočtové opatření č. 3/2021

starostka obce na základě pověření zastupitelstva obce Břežany, ze dne **10. 12. 2020, usn. č. 10**, hlasováním 5-0-1, **schválila** dne 11.5.2021 RO č. 3/2021 v celkové výši 274 800,- Kč na straně Má dáti x dal. Na straně příjmů se jednalo o odvody za odnětí zem. Půd. Fondu, příspěvek od státu na COVID , příjem z prodeje pozemku, na straně výdajů projekt na opravu videoklubu -elektřina, oprava sklepa, rozhlasu, testy na samotestování zaměstnanců apod.

Návrh usnesení č. 4

ZO Břežany bere na vědomí RO č. 3/2021 v celkové výši 274 800,-Kč na straně Má dáti x Dal

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.4 bylo schváleno

3) Výběrová řízení

a) **Zastávka autobusu Břežany** - ve VŘ byly osloveny 3 firmy – Strabag a.s. Brno, Swietelsky stavební s.r.o. a Colas CZ a.s. Firma Strabag a.s. Brno, Swietelsky stavební s.r.o. se omluvili z kapacitních důvodů a svoji nabídku nepodali. Jedinou posuzovanou nabídkou byla nabídka firmy Colas CZ a.s., která splnila všechny povinné kvalifikační předpoklady stanovené zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Břežany **schvaluje**, na základě výsledku výběrového řízení, jako zhotovitele stavby „**Zastávka autobusu - Břežany**“ společnost **Colas CZ, a.s.**, Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005, s nabídkovou cenou **747 978,35 Kč bez DPH, 157 075,45 Kč výše DPH, 905 053,80 Kč s DPH** a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

b) **Rekonstrukce elektroinstalace zdravotní středisko** – ve VŘ byly osloveny celkem 3 firmy- MORES elektronik, s.r.o. Višňové, Patrik Pilinski, Vrbovec a Tomáš Ryba Vacenovice.

V řádném termínu byly doručeny všechny 3 nabídky, všechny byly hodnoceny a dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH zvítězila firma MORES elektronik s.r.o..

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Břežany **schvaluje**, na základě výsledku výběrového řízení, jako zhotovitele stavby „**Rekonstrukce elektroinstalace zdravotní střediska Břežany**“ společnost **MORES elektronik, s.r.o.**, Višňové 373, 671 38 Višňové, IČ: 25341081, s nabídkovou cenou **250 925 Kč bez DPH, 52 694 Kč výše DPH, 303 619 Kč s DPH** a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.6 bylo schváleno

4) Žádosti občané

a) **Žádost** [redacted] – žádá o odkoupení pozemků v zahradě, kterou užívá, jedná se o pozemky par.č. 4903, 1573/2, ostatní plocha , v k .ú. Břežany u Znojma . Po jednání s paní [redacted] vznikne v této části ještě 2 m cesta -příjezd do zahrady pana [redacted].

Návrh usnesení č. 7

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k prodeji částí pozemků par. č. 4903, 1573/2, ostatní plocha , v k .ú. Břežany u Znojma paní [redacted].

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 7 bylo schváleno

b) Žádost [redacted] – situace s připojením na kanalizaci obce. Starostka jednala s panem [redacted] o možnosti, že by byla přípojka vedena přes jeho zahradu, na 18.5. je objednána geodetická firma, která zaměří polohopis a výškopis stávajících jímek [redacted] a [redacted] a kanalizační šachtu za šroťákem. Tím se zjistí, zda bude výškově odpovídat spádu potřebnému k tomu, aby byla kanalizační přípojka plně funkční. Pokud ano, bude připraven projekt a zažádáno na stavebním úřadě o povolení.

c) Žádost [redacted] – žádá obec o odkoupení pozemku pod a kolem kapličky na Mackovické za účelem opravy .

zapsání kapliček a křížů do majetku obce bude řešeno v rozpočtu r 2022 budou zapotřebí vyhotovit znalecké posudky . V letošním roce bude provedena příprava podkladů k nájemní smlouvám k pozemkům pod kapličkami.

Návrh usnesení č.

ZO Břežany schvaluje

Hlasování : pro _____ proti _____ zdržel se

Usnesení č. bylo x nebylo schváleno

d) Žádost knihovna – žádost o poskytnutí finančních prostředků ve výši 8 000,- Kč na nákup titulů pro nejmenší děti, deskové hry apod. Po konzultaci s paní účetní bylo dohodnuto, že nákupy nad rámec schváleného rozpočtu pro knihovnu budeme řešit rozpočtovými opatřeními.

5. Různé

a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030064519/001-ADSG – jedná se umístění distribuční soustavy pro II. etapu Výstavby RD za cenu 13 200,- Kč.

Návrh usnesení č. 8

ZO Břežany schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030064519/001-ADSG a pověřuje starostku podpisem této smlouvy .

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.8 bylo schváleno

b) Linka bezpečí – žádá o dar ve výši 5 000,- Kč na jejich činnost.

Návrh usnesení č. 9

ZO Břežany schvaluje finanční dar pro Linku bezpečí ve výši 5 000,- Kč a pověřu starostku podpisem darovací smlouvy.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 2

Usnesení č. bylo schváleno

c) Jednota parkování – starostka oslovila na základě pověření ZO Jednotu ve věci parkování, odpověď – nelze řešit pouze odstraněním plotu a nasypáním štěrku, z jejich pohledu je dostatek parkovacích míst před budovou Jednoty . Pokud by obec trvala na vybudování stání , souhlasili by za podmínek zpracování projektové dokumentace se všemi povoleními – vodoprávní úřad kvůli potoku, dopravní policie – výjezd těsně před křižovatkou a samozřejmě na náklady obce.

d) Zákaz parkování kamionů v obci – po minulé schůzi starostka oslovila opět firmu Urbánia ve věci značek- bylo sděleno, že cedule si může obec vybrat sama, že tonáž je na rozhodnutí obce. Standartně se dává značka „Zóna zákazu stání vozidel nad ...tun (s výměrem času apod. Cenová nabídka na cedule činní cca 68 000,- Kč.

Starostka a pan Antl budou jednat s firmami majiteli kamionů.

Návrh usnesení č. 10

ZO Břežany schvaluje pořízení dopravního značení pro zákaz parkování kamionů v obci o tonáži 6 .tun a pověřuje starostku zajištěním instalování dopravního značení.

Hlasování : pro1 proti 2 zdržel se 5

Usnesení č.10. nebylo schváleno

e) Záměr k pronájmu pozemku kolem farní stodoly – v minulosti se na schůzi řešily pronájmy pozemků a starostka slíbila, že se podívá na pronájem pozemku okolo farní stodoly, který užívá pan [REDAKCE] k uskladnění dřeva . Záměr k pronájmu nebyl nikdy vyvěšen, nájemní smlouva není sepsána, starostka navrhla vyvěsit záměr k pronájmu a tuto věc uvést do pořádku.

Návrh usnesení č. 11

ZO Břežany schvaluje vyvěšení záměru k pronájmu pozemku par.č. 1313, zahrada , o výměře 665m2 v k. ú. Břežany u Znojma.

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

f) Hody 2021

Starostka oznámila zajištěné věci na letošní hody – potvrzeno je – podium pro muziku, stan od mikroregionu, kroje 10+5 párů, lavičky a sety z Hrušovan, 3 ks Toy , kapela v sobotu Plus Music Band, kapely na neděli – 15-17 hod cimbálka Antonína Stehlíka, večer Duo Arcona. Trendňanka- kapela do obce .

Starostka oslovila předsedu kulturního výboru, aby svolal představitele spolků a řešil s nimi kdo bude ve spolupráci s obcí hody pořádat, popř. kdo co zajistí. Podmínkou bude, ale jak příprava tak úklid během i po skončení akce.

Návrh usnesení č.

ZO Břežany schvaluje

Hlasování : pro _____ proti _____ zdržel se _____

Usnesení č. bylo x nebylo schváleno

g) Dětský den – dle aktuálních vládních nařízení nelze dětský den provést v plánovaném termínu. Starostka vyzvala ZO k podání návrhů – odsunutí termínu, nakoupení sladkostí a rozvor balíčkůp všem dětem bydlicím v Břežanech mladším 15ti let, např. - putovní kino - nabízí, že přijedou s velkou obrazovkou kamkoliv do přírody , ale i třeba haly a pod a pustí pořad dle vybraných požadavků....

Dle evidence obyvatel máme 86 dětí ve věku 0-15 let.

ZO se dohodlo, že proběhne společná akce, ale bude posunut termín podle rozvolnění na měsíc červen.

Návrh usnesení č.

ZO Břežany schvaluje

Hlasování : pro ————— proti ————— zdržel se

Usnesení č. bylo x nebylo schváleno

h) Koupě pozemku par.č. 8920, o výměře 382m², ostatní plocha, manipulační plocha , v k ú Břežany u Znojma od SPÚ za cenu dle znaleckého posudku.

Znalecký posudek je již zpracován, je na cestě do Brna na KPÚ, odkud dojde výzva k úhradě znaleckého, poté výzva k úhradě částky za pozemek a poté sepsaná smlouva . Předběžně je částka okolo 77 000,- Kč.

Záměr ke koupi toho pozemku byl vyvěšen od 11.12.2020 do 11.1.2021.

Návrh usnesení č. 12

ZO Břežany schvaluje koupi pozemku par.č. 8920, o výměře 382m², ostatní plocha, manipulační plocha , v k ú Břežany u Znojma od SPÚ za cenu dle znaleckého posudku a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Hlasování : pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo x nebylo schváleno

6) Diskuze

- Zkontrolovat farní stodolu + pozemek p.č. 1313 – spadlý trám-vazník a sloup-dřevěný
- dořešit farní stodolu
- funkčnost ČOV – odebrání kontrolních vzorků

7) Závěr

Opis provedla : 

Vyvěšeno dne 14.5.2021

Sejmuto dne :

OBEC BŘEŽANY
67165 Břežany 103