

Informujeme občany, že je zveřejňována upravená verze zápisu z jednání a usnesení zastupitelstva z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení EU o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Zápis a usnesení zastupitelstva v úplném znění je podle § 95 odst. 2 zákona o obcích k nahlédnutí na obecním úřadě

**Zápis ze 4. schůze ZO Břežany, konané dne 26. 07. 2018 od 18:00 hod. na Obecním úřadě v Břežanech**

**Přítomni :** paní Surovcová, Ing. Musilová , pan Balada, Mgr. Křápek, Stuchlík , Lössl, Folvarský J.

**Omluven:** Baráček , **Neomluveni:** Folvarský J. , Wieder,

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je usnášeníschopné. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevznesl žádné připomínky.

Zapisovatelkou po odhlasování na minulé schůzi byla pověřena paní Ing. Musilová,

Ověřovatelé zápisu této schůze navrhla pana Křápka a pana Stuchlíka

**Návrh usnesení č.1**

ZO Břežany schvaluje ověřovatele pana Křápka a pana Stuchlíka

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.1 bylo schváleno**

**Starostka seznámila s programem schůze :**

- 1) O činnosti ZO
  - 2) Vyhodnocení nabídek – pronájem FM Club Břežany
  - 3) Vyhodnocení VŘ – cesta okolo kostela
  - 4) Smlouva s E. ON-přípojka k FM Clubu
  - 5) Věcné břemeno E. ON
  - 6) Dohoda ZSO Hrušovansko
  - 7) Různé
  - 8) Diskuze
  - 9) Závěr
- Návrh na doplnění programu .....

**Návrh usnesení č. 2**

ZO Břežany schvaluje navržený program a doplňuje ho .....nedoplňuje.....

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. bylo schváleno**

### **1) O činnosti ZO**

od minulé schůze proběhlo vytyčení hranic parcel v lokalitě za MŠ, proběhla 2 výběrová řízení, pokácení nebezpečných stromů u kostela, jednání s panem Ing. Látalem ve věci znaleckého posudku na pergolu a stánek, byla podána žádost o dodatečné stavební povolení na hlasatelnu a stánek. Byla podána žádost o samostatnou přípojku elektřiny ke klubu, je objednáno seřízení oken a dveří na budově MŠ a školní kuchyně po ročním užívání, z dotací JMK přes Nivu jsou objednány 2 lavičky, vitrína a stojan na kola na místní hřbitov, 4 ks košů se sáčky na psí exkrementy, 5 širších setů do parku a 2 pružinová houpadla na dětské hřiště, z dotace JMK přes mikroregion Hrušovansko je objednaný altánek z akátu, stojan na venkovní turistickou mapu a odpadkový koš do parku naproti obecnímu úřadu. Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele cesty okolo kostela, byla podepsána smlouva o dílo s firmou SP Power- úpravy na ČOV proběhnou v měsíci září a smlouva o dílo s firmou Lukáše Maršálíka- silnice okolo kostela a zámku- předání staveniště ve druhém týdnu v srpnu.

**2) Vyhodnocení nabídek – pronájem FM Club Břežany** –poděkování panu Folvarskému za dlouholetou činnost v oblasti pohostinství pro obec.

Nabídky měly být doručeny v termínu do 15. 07. 2018. Do tohoto termínu byla doručena pouze 1 nabídka a to nabídka paní M.P. z Jiřic. Nabízí částku 5000,-/1 měsíc + energie

Záměr k pronájmu byl řádně vyvěšen.

### **Návrh usnesení č.3**

ZO Břežany schvaluje pronájem nebytových prostor za účelem provozování pohostinství paní M. P., 671 65 Jiřice u Mir., za nájemné dle její nabídky a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.3 bylo schváleno**

Na minulé schůzi byl vyvěšen i záměr ke koupi pergoly a stánku – dle znaleckého posudku pana Ing. Karla Látaala, č. 4884, ze dne 24. 07. 2018 činí výsledná částka 78 430,00 Kč.

### **Návrh usnesení č. 4**

ZO Břežany schvaluje odkoupení pergoly a venkovního stánku na pozemku par. č. 4601/1 za cenu dle znaleckého posudku Ing. Karla Látaala, č. 4884, ze dne 24. 7. 2018 za částku 78 430,00 Kč a pověřuje starostku obce přípravou a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

### **3) Vyhodnocení VŘ Břežany-oprava místní komunikace u kostela**

výběrové řízení provedla firma OPTIMAL Consulting s.r.o., Znojmo, celkem byly osloveny 4 firmy- Colas Cz., Firesta, Strabag a Swietelsky, nabídku podala pouze firma COLAS CZ, a.s. a to ve výši 539 586,11 Kč bez DPH. Hodnotící komise doporučila ZO schválení zhotovitele firmu – COLAS CZ. a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ:26177005

### **Návrh usnesení č. 5**

ZO Břežany schvaluje zhotovitele díla Břežany-oprava místní komunikace u kostela firmu **COLAS CZ. a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ:26177005** za cenu **539 586,11 Kč bez DPH** a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování : pro **6**      proti **0**      zdržel se **0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### 4) Smlouva s E. ON-přípojka k FM Clubu

dle usnesení ZO z minulé schůze bylo zažádáno o samostatnou přípojku elektrické energie ke Klubu. Bylo to zkontrolováno s technikem EONu panem Kohoutem. Smlouva je připravena k podpisu

#### Návrh usnesení č. 6

ZO Břežany schvaluje **Smlouvu o připojení** k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. **12409707** a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování : pro **6**      proti **0**      zdržel se **0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

5) Věcné břemeno E. ON - jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040014871/001 ,par.č. 3698/94 v k.ú. Břežany u Znojma, jde o skříňku v zahradě u Š. , nabízí za věcné břemeno částku 1100,- Kč.

#### Návrh usnesení č.7

ZO Břežany schvaluje **Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040014871/001** kabel NN, pojistková skříň a uzemnění, na pozemku par.č. 3698/94 v k.ú. Břežany u Znojma.

Hlasování : pro **6**      proti **0**      zdržel se **0**

**Usnesení č.7 bylo schváleno**

6) Dohoda ZSO Hrušovansko – na valné hromadě se všechny obce dohodly, že ti co přispívali na pořízení krojů mikroregionu, se podělí o náklady za nové náhradní díly k jednotlivým krojům. Pro každou obec se jedná o částku 4174,00 Kč.

#### Návrh usnesení č.8

ZO Břežany schvaluje uhrazení částky **4174,00Kč** , dle dohody mezi ZSO Hrušovansko a Obcí Břežany, která byla použita na pořízení nových krojových součástí.

Hlasování : pro **6**      proti **0**      zdržel se **0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

#### 7) Různé

a) žádost OLH – Ing. Utínek žádá z pozice OLH o pověření členstvím v hodnotící komisi ve VŘ „Těžební a pěstební práce v obecních lesích na období od 1.1.2019 do 31.12.2019“

#### Návrh usnesení č.9

ZO Břežany schvaluje, aby Ing. Utínek byl platným členem hodnotící komise ve VŘ „Těžební a pěstební práce v obecních lesích na období od 1.1.2019 do 31.12.2019“

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**b) žádosti Občané**

**b/1 – J. H.**

žádost o prodloužení nočního klidu z důvodu rodinné oslavy dne 03.08.2018

**b/2- P. V.**

žádost o prodloužení nočního klidu z důvodu rodinné oslavy dne 27. a 28. 7. 2018

**Návrh usnesení č.10**

ZO Břežany schvaluje změnovou OZV č.3/2018 O nočním klidu a to z důvodu rodinné oslavy paní J. H. dne 03.08.2018 a pana P. V. dne 27. a 28 .07.2018

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**b/3 – J. M.**

žádá o odkoupení části pozemku 3699/23, který je sousedící s pozemkem 3699/19, jehož je spoluvlastníkem a to za účelem vybudování sklepu, stání pro auta a příjezdové cesty,

.....  
...dle ZO nebude realizován prodej , bude řešeno na místě samém

**Návrh usnesení č. 11**

ZO Břežany schvaluje prodej části pozemku 3699/23, ostatní plocha, v k.ú. Břežany u Znojma

Hlasování : pro 0      proti 6      zdržel se 0

**Usnesení č. 11 nebylo schváleno**

**b/4 – M. N. –** žádá o dokoupení pozemku v lokalitě pro výstavbu RD par.č. 8961/5, o výměře 906 m2. Jedná se o parcelu, kterou žádal pan K.B. Po minulé schůzi osobně v kanceláři starostky ústně oznámil, že stahuje žádost.

**Návrh usnesení č. 12**

ZO Břežany bere na vědomí stažení žádosti pana K. B. na koupi pozemku par.č. 8961/5 v k.ú. Břežany u Znojma.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č.12 bylo schváleno**

**Návrh usnesení č. 13**

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8961/5, o výměře 906 m2, orná půda , v k.ú. Břežany u Znojma, panu M. N.

Hlasování : pro 6      proti 0      zdržel se 0

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

## 8) Diskuze

- platby za plyn – MŠ Byt v rámci nájmu platí nájemníci 2500,00 Kč /1 měsíc zálohy na plyn a doplatek za 10 měsíců činil 15 000,00 Kč

- ÚZSVM – nabídka poz.8224 – zda má obec zájem o bezúplatný převod – jedná se o příkopu od křižovatky okolo Bublíků, Kunertů a Mikeskových

-starostka je pověřena, aby zažádala ÚZSVM o pozemek č. 8224

-dořešit dokumentaci k hlasatelně ve spolupráci TJ Břežany, prokázání vlastnictví

-odstranění bet. Sutě z hřiště , zákaz skládky smetí

-spolupráce se spolky zveřejňování výročních zpráv pro potřeby kronikáře obce

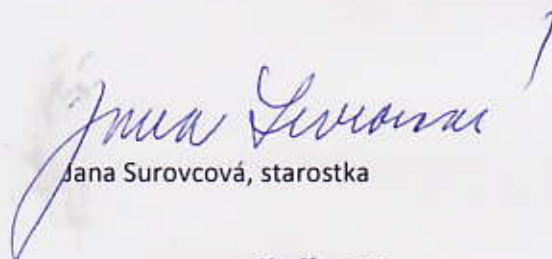
-osvětlení asfaltové cesty k zámku (dotaz na eon)

-kanál vedle silnice- svod do kanálu a do rybníka

-setkání s výborem TJ na pracovní schůzce

## 9) Závěr

Opis provedla :



Jana Surovcová, starostka

**OBEC BŘEŽANY**  
671 65 Břežany 103

Vyvěšeno dne : 27. 07. 2018

Sejmuto dne :