

Zápis ze 3. schůze ZO Břežany , konané dne 28. 04. 2017 od 18:00 hod. na Obecním úřadě
v Břežanech

Přítomni : paní Surovcová, Musilová , pan Balada, Lössl, Mgr. Křápek , Folvarský, Baráček , ~~Wieder,~~
Stuchlík → přišel v 18,45 hod.

Omluveni : ~~FOLVALSKÝ~~.....

Starostka přivítala všechny přítomné, konstatovala, že schůze byla řádně svolána, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, tudíž je usnášeníschopná. Informovala o tom, že zápis z minulé schůze byl řádně vyvěšen a nikdo k němu nevzněl žádné připomínky.

Zapisovatelem(kou) byl(a) navržen(a) pan(i) Musilová

Ověřovatelé zápisu : pan Balada a pan Lössl

Návrh usnesení č.1

ZO Břežany schvaluje zapisovatele(ku) zápisu pana(i) Musilovou

a ověřovatele pana BALADA J. a LOSSLA J.

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.1 bylo x nebylo schváleno

Starostka seznámila s programem schůze:

1. Zpráva o činnosti ZO
2. Obecní rozhlas
3. Prodej a koupě pozemků
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr

Návrh na doplnění programu

Návrh usnesení č.2

ZO Břežany schvaluje program schůze a doplňuje x nedoplňuje ho

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.2 bylo x nebylo schváleno

- 1) Zpráva o činnosti ZO – od minulé schůze byl vyzvednut od paní Písaříčkové hydrogeologický posudek –likvidace povrchových vod vsakováním a předán Ing. Pokornému, který zpracovává projektovou dokumentaci na kanalizace a vodovod k výstavbě rodinných domů. Byl vytvořen geometrický plán k výstavbě a nyní čekáme až projde katastrům nemovitostí. pan Kučera z geotestu zpracoval hydrogeologické posouzení k ochrannému pásmu vodárny. Bylo dokončeno oplocení vodárny a ještě bude navedena hlína, dorovnan terén a provedeno dosazení trávy, proběhlo jednání s Judr. Pivovarčíkem ve věci prodeje pozemku Statku Břežany a sklepu pana Chytila, proběhlo několik jednání s firmami, které pro obce zabezpečují bezdrátové rozhlas, ke hřbitovu byly dodány tři kovové kontejnery, které byly nejdříve nově natřeny, byl osloven pan restaurátor Helma, který zpracuje pro obec Břežany

restaurátorský projekt k rekonstrukci kapliček a křížů v obci, v rámci ZSO byla podána žádost o dotaci z rozpočtu JMK – každá obec si může zvolit na co, obec Břežany by tyto peníze využila na nové úřední desky, které by se nainstalovaly k obchodu místo těch starých, arboristou Dobranským byly zkontrolovány stromy okolo silnice směr na Litobratřice- doporučil skácení 3 stromů z 5, s ing. Kučeříkem byla konzultována možnost přípravy projektové dokumentace silnice okolo kostela a případné podání žádosti na MMR koncem roku 2017, proběhl výlet seniorů do Loštic na exkurzi do Muzea olomouckých tvarůžků a do CHoliny do Hanáckého muzea. Byla schválena dotace na okna 200 000,- Kč^(SKOLA), na SDH zatím nebylo vyvěšeno. Ve čtvrtek proběhla schůze kulturního výboru ve věci pořádání akce Dětský den a soutěže 7 obcí v 1.

- 2) **Obecní rozhlas** – je ve špatném stavu, starostka kontaktovala dle referencí jiných obcí několik firem provádějících bezdrátové rozhlas. Vzhledem k vysoké finanční náročnosti oprav stávajícího rozhlasu a venkovního zařízení doporučila zvážit možnost nového bezdrátového rozhlasu v celé obci. Částka za nový bezdrátový rozhlas by mohla být rozdělena do tří splátek v intervalu 3 roky s možností předčasného splacení.

Návrh usnesení č. 3

ZO Břežany schvaluje pořízení nového bezdrátového rozhlasu do celé obce .

Hlasování : pro 6 / proti 0 / zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo x nebylo schváleno

Návrh usnesení č. 4

ZO Břežany schvaluje přesunutí částky 200 000,- Kč(1.splátka) na pořízení nového bezdrátového rozhlasu z rezervy rozpočtu obce.

Hlasování : pro 6 / proti 0 / zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo x nebylo schváleno

Návrh usnesení č. 5

ZO Břežany schvaluje zahájení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu – Obecní rozhlas Břežany, firmou Europroject dotace, 680 01 Boskovice, Kpt. Jaroše 29

Hlasování : pro 6 / proti 0 / zdržel se 0

Usnesení č.5 bylo x nebylo schváleno

- 3) **Pozemky** – na minulé schůzi byl vyvěšen záměr ke koupi pozemků par. č. 1064/2 o výměře 7m2 a 1064/3 o výměře 1m2, zahrada, v k. ú. Břežany u Znojma, jedná se o části pozemku paní J. Radové zasahujících do pozemku obecních.

Návrh usnesení č. 6

ZO Břežany schvaluje koupi pozemků par. č. 1064/2 o výměře 7m2 a 1064/3 o výměře 1m2, zahrada, v k. ú. Břežany u Znojma, za cenu obvyklou 15,-Kč/1m2

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo x nebylo schváleno

Další záměr byl vyvěšen na prodej pozemku **par. č. 8610**, ostatní plocha, o výměře 1392 m², v k. ú. Břežany u Znojma. Žádost podal Statek Břežany po jednání, které proběhlo na obecním úřadě začátkem roku. Cena za pozemek činí dle výměry 48 720,-Kč, ale od této částky bude odečtena částka 29 682,- Kč, což je částka za odebrané pozemky SPÚ po odkoupení od obce. Vše bylo řádně projednáno s právním zástupcem obce JUDr. Pivovarčíkem a v rámci dobrých vztahů a příspěvků na sdílených daní z jejich činnosti do rozpočtu obce, je tento postup možný.

Návrh usnesení č. 7

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku **par. č. 8610**, ostatní plocha, o výměře **1392 m²**, v k. ú. Břežany u Znojma za cenu **19 038,- Kč** Statku Břežany, spol. s. r. o.

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č.7 bylo x nebylo schváleno

Na minulé schůzi byl schválen prodej pozemku **par. č. 1065/18** dle geometrického plánu paní Jindřišce Radové st.. V době mezi vyvěšením záměru a schválením ZO byla vložena do katastru kupní smlouva paní Jindřišky Radové ml., tím zápisem KN přečísloval parcelní číslo 1065/18 na par.č. 1065/14. Paní Radová bude muset podat novou žádost na tuto část pozemku. ZO musí revokovat původní usnesení a vydat nový záměr k prodeji.

Návrh usnesení č. 8

ZO Břežany schvaluje revokaci usnesení č. 21 ze dne 02. 02. 2017 a usnesení č.17 ze dne 23. 3. 2017

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.8 bylo x nebylo schváleno

Návrh usnesení č. 9

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k prodeji části pozemku **p.č. 1065/14**, dle geometrického plánu, ostatní plocha, v k.ú. Břežany u Znojma, za cenu **35,-Kč/1m²** (za domem paní Jindřišky Radové st.)

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.9 bylo x nebylo schváleno

Novou žádost podal pan Juračka, žádá, po vytyčení na místě samém, o odkoupení pozemku par.č. 3698/1, o výměře 129 m², ostatní plocha, v k.ú. Břežany u Znojma

Návrh usnesení č. 10

ZO Břežany schvaluje vydání záměru k prodeji pozemku **par. č. 3698/1**, o výměře 129 m², ostatní plocha, v k.ú. Břežany u Znojma, za cenu **35,-Kč/1m²**

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo x nebylo schváleno

Žádost o odkoupení zahrady : Bursík, Pavlíček, Kročil - po rozdělení pozemku 8960 dle stávajících stavů, zaměřeno firmou GAK Znojmo.

Záměr k prodeji pozemku 8960 byl řádně vyvěšen od 11. 12. 2016 do 10. 1. 2017

a stavební úřad schválil dělení pozemku .

Návrh usnesení č. 11

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8960/3, zahrada, o výměře 471 m2, v k. ú. Břežany u Znojma , za cenu 15,- Kč/1m2 manželům Bursíkovým

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.11 bylo x nebylo schváleno

Návrh usnesení č. 12

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8960/2, zahrada, o výměře 485 m2, v k. ú. Břežany u Znojma , za cenu 15,- Kč/1m2, panu J. Pavlíčkovi

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo x nebylo schváleno

Návrh usnesení č. 13

ZO Břežany schvaluje prodej pozemku par.č. 8960/1, zahrada, o výměře 619 m2, v k. ú. Břežany u Znojma , za cenu 15,- Kč/1m2, manželům Kročilovým

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.13 bylo x nebylo schváleno

4) Různé :

- a) Výběrové řízení - Výměna oken a dveří na budově MŠ Břežany – dotace ještě nebyla na JMK zhodnocena, ale i přesto jsou vyčleněny finance v rozpočtu obce. Výběrové řízení zabere také nějakou dobu, proto by bylo vhodné již začít, aby mohla být výměna realizována v období letních prázdnin.

Návrh usnesení č.14

ZO Břežany schvaluje provedení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu Výměna oken a dveří na budově MŠ Břežany, které provede firma Europroject dotace, 680 01 Boskovice, Kpt. Jaroše 29

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo x nebylo schváleno

- b) SMLOUVA o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330040139/001- přípojka kNN Šerá Kamila , za cenu 1000,-Kč realizována v období letních prázdnin.

Návrh usnesení č.15

ZO Břežany schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330040139/001- přípojka kNN Šerá Kamila , za cenu 1000,-Kč

Hlasování : pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č.15 bylo x nebylo schváleno

- c) Břežanský kroj – spolek rodičů by rádo darovalo brežanský kroj do majetku obce , obec dar přijme x nepřijme

d) Oprava padající zdi – mezi sklepem pana Hořáka a Zatkala

Budou konzultovat p. ZATKALA – otec od melohat
+ nechtěl, občan registrovaný

Nasazení stromků nebo tújí k lavičce? Přidání odpadkového koše? TÚJE + OPADKOVÉ KOSTE

e) Zelničky, oprava děr

Bude provedena provokativní oprava vřadiva
opravy east

Diskuze :

- FOTIL stěnu u sklepu p. BOROŠE, prodal se s
odporunkem a zveřejnil soubor filmů, kontaktovat
ST. HINJ
- REŠIT REKONSTRUKCI SILNICE – HLAVNÍ TAHI
(DOTAZ NA SÚS)
- ŽÁROST HROBŮ O ZAKOUPEK MOTOROVÉ PILY
(POSOUM STAROSTKA)
- MOŽNÁ INSTALACE RETARDEK NA FILMŮ
(KOŽI VŘEK)

Závěr :

Podpis zapisovatelky :

Podpis ověřovatelů :

Podpis starostky :

Musilov
Jana Jursky
Jana Jursky

Vyvěšeno dne : 2.5.2017

Sejmuto dne :